

**Seomra do Mhic Léinn - Scéim
Tionóntachtaí na nÚdarás
Áitiúil**

Mic Léinn Tríú Leibhéal

**Comhaontú Ceadúnais
Samplach**

An Bhliain Acadúil 2023/24

DÉANTAR AN CEADÚNAS seo ar an _____ lá _____ 202__

IDIR

(1) _____ de

Seoladh: _____

Uimhir Theagmhála: _____

(an “**Ceadúnóir**” [Tionóntacht(aí)]) de pháirt amháin;

AGUS

(2) _____ de

Seoladh: _____

Uimhir Theagmhála: _____

(seoladh an tuismitheora/an chaomhnóra/seoladh an tseolta
lasmuigh den téarma)

(an “**Ceadúnaí**” [Scoláire]) den pháirt eile.

DE BHARR AN MÉID SEO A LEANAS:

A. Is é an Ceadúnóir príomhthionónta na maoine ag:
(*scrios de réir mar is gá*)

B. D’aontaigh an Ceadúnóir Ceadúnas a dheonú don Cheadúnaí chun úsáid a bhaint as
(*cuir isteach an seoladh*)

_____ ar na
téarmaí agus na coinníollacha atá leagtha amach go sonracha anseo feasta

Ní mór don cheadúnaí a bheith ina mhac léinn atá ag freastal ar institiúid oideachais tríú leibhéal. Tá earnáil an oideachais tríú leibhéal in Éirinn comhdhéanta d'ollscoileanna, d'institiúidí teicneolaíochta agus de choláistí oideachais - ar a dtugtar institiúidí ardoideachais nó institiúidí ardoideachais le chéile.

Ní mór don cheadúnaí cruthúnas ar chlárúchán a sholáthar ag institiúid tríú leibhéal.

Anois AR AN LEIS SEO COMHAONTÚ AGUS DÉANAMH LEIS SEO ag agus idir na páirtithe **(mar atá ainmnithe thuas agus i Sceideal 1) a ghabhann leis seo, agus eatarthu, mar a leanas:**

1. Ginearálta

Tá an Ceadúnas seo pearsanta don Cheadúnaí sonracha sin, níl sé insannta agus foirceannfar é gan fógra má scoireann an Ceadúnaí de bheith ina chónaí sa seomra nó ar an mbealach a chomhaontaítear idir an Ceadúnóir agus an Cheadúnaí sa Chomhaontú seo.

2. Tréimhse Chóiríochta agus Fógra Íosta

(Scríos de réir mar is gá)

An lóistín i rith na bliana acadúla i.e. téarma de _____ mí agus áirítear leis, ag an deireadh seachtaine/clúdaíonn sé úsáid deireadh seachtaine¹ agus áirítear leis/seachas coláiste/laethanta saoire ollscoile².

Is é an “dáta tosaigh” _____ lá de _____ 202_____.

Is é an “dáta deiridh” _____ lá de _____ 202_____.

Is é an tréimhse fógra íosta ná _____ lá

(Cuir isteach mar

a comhaontaíodh)

¹Sainmhínítear ‘Deireadh Seachtaine’ mar oíche Dé hAoine agus oíche Shathairn idir an dáta tosaigh agus an dáta deiridh. I measc an deireadh seachtaine tá oíche Dé Domhnaigh má tá deireadh seachtaine saoire bainc idir an dáta tosaigh agus an dáta deiridh.

² Sainmhínítear laethanta saoire mar Oíche Shamhna, Nollaig, Lá Fhéile Pádraig, Cásca agus aon sosanna ollscoile oifigiúla eile le linn an dáta tosaigh agus an dáta deiridh

Trí chomhaontú frithpháirteach, féadfaidh ceachtar den dá pháirtí tráth ar bith deireadh a chur leis an gcomhaontú sin níos luaithe ná an dáta deiridh trí fhógra _____ lá i scríbhinn a thabhairt don pháirtí eile *Cuir isteach mar a comhaontaíodh*

Baineann an Ceadúnas leis an Tréimhse a shonraítear anseo agus ní fhéadfar é a shíneadh ar feadh bliain acadúil eile.

Tá aon chomhaontú idir na páirtithe sa Chomhaontú seo chun cead a thabhairt don mhac léinn fanacht ar feadh bliain acadúil ina dhiaidh sin faoi réir cead scríofa roimh ré ón údarás áitiúil ábhartha agus faoi réir comhaontú Ceadúnais nua a bheith sínithe ag an dá pháirtí don bhliain acadúil ina dhiaidh sin.

3. Taiscí

Ar an dáta tosaigh (mar atá thuas) nó roimhe, íocfaidh an Ceadúnaí éarlais i suim € ___ (cíos__ seachtaine) leis an gCeadúnóir.

Ar an dáta tosaigh (mar atá thuas) nó roimhe, íocfaidh an Ceadúnaí éarlais i suim € ___ (cíos__ seachtaine) leis an gCeadúnóir.

Soláthróidh an Ceadúnóir admháil ar an éarlais. Ag deireadh an chomhaontaithe seo, beidh an Ceadúnóir i dteideal aon suimeanna atá dlite ag an gCeadúnaí a bhaint as an éarlais chun costas deisiúcháin nó athsholáthair earraí briste nó damáistithe a chlúdach, ar suimeanna iad a théann thar ghnáthchaitheamh agus gnáthchuimilt, nó earraí cailte agus an costas a bhaineann le haon mhainneachtain ag an gCeadúnaí aon choinníollacha eile den chomhaontú seo a chomhlíonadh.

Aisíocfar an éarlais (nó an chuid eile di) leis an gCeadúnaí laistigh de 14 lá, nó a luaithe is féidir tar éis fhoirceannadh an chomhaontaithe seo. Déanfar liosta d'aon asbhaintí as an éarlais a chur i gceangal i gcás asbhaintí a bheith déanta, d'ainneoin caitheamh agus cuimilt chóir. Sa chás go ndearnadh asbhaintí as an éarlais, seolfar cóipeanna d'admhálacha ar airgead ar bith a asbhaintear chuig an gCeadúnaí.

4. Cíos (Táille Cheadúnaithe)

Is é an cíós ná € _____ in aghaidh na seachtaine/mí féilire a íoctar go míosúil/tráth coicísiúil/seachtainiúil roimh ré, iníoctha an _____ (lá/dáta).

Déanfar an chéad íocaíocht ar an dáta tosaigh (mar atá thuas) agus íocfar gach íocaíocht ina dhiaidh sin ar an dáta céanna de gach mí féilire/lá céanna de gach seachtain ina dhiaidh sin, mar a chomhaontófar.

Má theipeann ar an gCeadúnaí an cíós a íoc féadfaidh an Ceadúnaí an comhaontú seo a fhoirceannadh agus íocaíocht aon chíos gan íoc a lorg trí na bealaí iomchuí.

Beidh an cíós iníoctha mar a leanas:

Aistriú Leictreonach / Airgead Tirim

Scríos de réir mar

is iomchuí

Chuig: _____ (an Ceadúnóir)
Bainc:
Seoladh an Bhainc:
Ainm an Chuntais:
IBAN:
BIC:
Tagairt le cur san áireamh ar an insint: _____ _____

5. Costais Teaghlaigh

Baineann costais an Teaghlaigh le:—

(Cuir san áireamh más

infheidhme)

(i) Leictreachas

(ii) Gás / ola

(iii) _____

(iv) _____

Roghnaigh, le do thoil:

Tá na costais seo socraithe ag € _____ sa mhí, nó,

Is ábhair athraitheacha iad seo ach ní rachaidh siad thar € _____ in aghaidh na míosa.

6. Athbhreithniú Cíosa

Déanfar athbhreithniú ar an gcíos ag an dáta deiridh (mar a shonraítear thuas) más mian leis an gCeadúnaí filleadh don bhliain acadúil ina dhiaidh sin. (nó de réir mar a chomhaontaítear idir na páirtithe)

7. Árachas

Is é freagracht an Cheadúnaí a n-imríochtaí pearsanta a chinntiú.

8. Teorainneacha an Chomhaontaithe Ceadúnais

Ní thugann an socrú ceadúnais seo stádas tionóntachta ná aon chearta áitiúchá don cheadúnaí - níl na daoine sin ina bpáirtithe sa chomhaontú tionóntachta idir an t-údarás áitiúil agus ní bheidh aon chearta comharbais acu maidir leis an tionóntacht.

9. Foirceannadh uathoibríoch an Chomhaontaithe Ceadúnais

Cuirtear deireadh leis an gcomhaontú ceadúnais seo go huathoibríoch nuair a thagann deireadh leis an gcomhaontú tionóntachta idir an tionónta cónaitheach agus an t-údarás áitiúil agus/nó nuair nach bhfuil an tionónta cónaithe i seilbh na maoinne a thuilleadh.

9. Ilghnéitheach

(i) Cuirfidh an Ceadúnóir cóip den chomhaontú seo faoi bhráid an údaráis áitiúil le haghaidh a dtairfid. Glacann an dá pháirtí leis an socrú ceadúnais seo, aontaíonn

siad agus tuigeann siad go bhfuil sé de rogha ag an údarás áitiúil deireadh a chur leis an socrú ceadúnais seo.

- (ii) Ní mór don Cheadúnaí cloí le téarmaí agus coinníollacha an Chomhaontaithe Tionóntachta leis an Údarás Áitiúil.
- (iii) Glacann an Cheadúnaí le dliteanas i leith aon damáiste a dhéantar do mhaoín an Cheadúnóra agus seasfaidh sé na costais a bhaineann le haon deisiúcháin is gá de bharr damáiste den sórt sin.
- (iv) Aontaíonn an Cheadúnóir gan rochtain a fháil ar sheomra an Cheadúnaí gan toiliú a fháil roimh ré, ach amháin i gcás éigeandála.
- (v) Ag an dáta deiridh, ní mór don Cheadúnaí gach sealúchas pearsanta a bhaint agus a chinntiú go gcuirtear a sheomra leapa ar ais glan.
- (vi) Ní mór don Cheadúnaí na heochracha a sheoladh ar ais ar an dáta deiridh.
- (vii) Níl cead ag an gCheadúnaí alcól a ól ná aon substaintí mídhleathacha a ghlacadh sa Mhaoín.
- (viii) Níor cheart don Cheadúnaí aon chineál núis a chur faoi deara ná a chur i gcrích ná níor cheart dó gabháil d'iompar ar dóigh dó a bheith ina chúis le núis, crá nó cur isteach ar an gCheadúnóir nó ar bhaill dá dteaghlaigh, do chuirteoirí, do chomharsana, do leanaí comharsana, d'fhostaithe údaráis áitiúil agus do chonraitheoirí ná d'aon duine eile den phobal i gcoitinne atá ina chónaí nó ag obair i gcomharsanacht na Maoine.
- (ix) Chun críche an Chomhaontaithe Ceadúnais seo, is éard is an frása 'blianacht, crá nó suaitheadh' ann aon iompraíocht a chuireann isteach ar shíocháin agus ar chompord duine atá ina chónaí, ag obair nó ag obair ar shlí eile go dleathach nó i gcóngar na teaghaise agus, gan dochar don mhéid sin roimhe seo, foláíonn sé (ach níl sé teoranta dó):
 - (i) focail nó iompar maslach nó tarcaisneach
 - (ii) meisce maslach
 - (iii) damáiste nó bagairt damáiste do mhaoín de chuid duine eile lena n-áirítear damáiste d'aon chuid de theach duine
 - (iv) ag scríobh graifítí
 - (vi) torann neamhriachtanach nó iomarcach a dhéanamh ar mhodh ar bith trí bhreabadh, screadadh, slamadh dorais, aon uirlis cheoil nó trealamh atáirgthe

fuaim (lena n-áirítear teilifís, raidió, Hi-fi, ríomhaire, fón póca) a sheinm nó trealamh nó innealra a úsáid

(vi) an tÁitreabh a úsáid nó a cheadú chun an tÁitreabh a úsáid le haghaidh striapachais nó chun aon drugaí rialaithe a choimeád, chun déileáil leo nó chun iad a úsáid nó chun airm thine agus armlón neamhúdraithe a choimeád

(vii) an teaghais a úsáid chun maoin ghoidte a láimhseáil nó a stóráil

(viii) aon núis nó crá arb iad peataí is cúis leis, lena n-áirítear tafann agus salú; agus

(ix) aon núis nó crá arb é is cúis leis bac a chur ar chomhlímistéar, ar dhorasbhealaí, ar bhealaí isteach agus amach eile, ar chosáin.

(x) ag imirt cluichí liathróide gar do mhaoin duine eile.

(xi) Aon ghníomh nó neamhghníomh is baol don fholláine nó d'aon chomharsa nó dá mhaoin.

10. Aon ábhair eile a bhaineann go sonrath leis an gcomhaontú seo *(Cuir isteach de réir mar is gá)*

11. Sínithe

Sínithe: _____ (Ceadúnóir)

Dáta: _____

Sínithe: _____ (Ceadúnaí)

Dáta: _____
